



**PRÉFET  
DES HAUTS-DE-SEINE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**RECUEIL  
DES  
ACTES ADMINISTRATIFS**

**DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE  
DE L'HEBERGEMENT ET DU LOGEMENT**

**N° Spécial**

**07 Septembre 2021**

**PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE**

**RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**N° Spécial DRIHL du 07 Septembre 2021**

**SOMMAIRE**

<b>Arrêté</b>	<b>Date</b>	<b>DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE DE L'HEBERGEMENT ET DU LOGEMENT</b>	<b>Page</b>
DRIHL92/ SHRU N° 2021-60	02.09.2021	Arrêté préfectoral portant autorisation de démolition de 76 logements locatifs sociaux situés 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison, appartenant à Logirep.	3

DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE DE L'HEBERGEMENT ET DU LOGEMENT.

**Arrêté préfectoral DRIHL 92 - SHRU n° 2021 – 60  
du 2 septembre 2021 portant autorisation de démolition de 76 logements locatifs sociaux  
situés 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du  
Président Pompidou à Rueil-Malmaison, appartenant à Logirep.**

**LE PRÉFET DES HAUTS-DE-SEINE  
CHEVALIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MÉRITE**

**Vu** le code de la construction et de l'habitation, notamment les articles L 443-15-1 et R.443-17 ;

**Vu** le décret du 29 juillet 2020 portant nomination de Monsieur Laurent HOTTIAUX en qualité de Préfet des Hauts-de-Seine ;

**Vu** la circulaire UHC/IUH 2/24 n° 2001-77 du 15 novembre 2001 relative à la déconcentration des décisions de financement pour démolition et changement d'usage de logements locatifs sociaux ;

**Vu** le dossier de demande d'autorisation de démolir transmis par Logirep le 22 février 2021 ;

**Considérant** que la demande d'autorisation de démolir respecte bien les termes de la circulaire sus-mentionnée du 15 novembre 2001 ;

**Considérant** que le projet de démolition concerne quatre immeubles de 76 logements de financement PLS sis 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison, et que l'offre de logements sera reconstituée sur site par 42 logements de financement PLAI/PLUS et 34 logements de financement PLS ;

**Considérant** la nécessité d'établir un avenant à la convention APL n°92 2011 06 94864 2 092034 3585 en date du 10/06/2011, en raison de la démolition de 76 logements dépendant de quatre immeubles sis 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine,

**ARRETE**

## **ARTICLE 1<sup>er</sup>**

La démolition des 76 logements des quatre immeubles appartenant à Logirep, sis 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison, est autorisée.

## **ARTICLE 2**

La convention APL n°92 2011 06 94864 2 092034 3585 portant sur quatre immeubles de 76 logements sis 35, rue Jules Massenet, 94, 96, 98, 100, 100 bis, 100 ter, 102 et 104 avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison, appartenant à Logirep, devront faire l'objet d'un avenant suite à la présente autorisation de démolition.

## **ARTICLE 3**

Le secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine et la directrice régionale et interdépartementale adjointe de l'hébergement et du logement d'Île-de-France, directrice de l'unité départementale des Hauts-de-Seine sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de l'État et notifié aux intéressés.

Nanterre, le 02 Septembre 2021

Le préfet,

Laurent HOTTIAUX

### **Délais et voies de recours**

*Conformément à l'article R.421-1 du code de la justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux, dans le délai de deux mois à compter de sa notification, devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise, 2-4 boulevard de l'Hautil – BP 30322 – 95027 Cergy-Pontoise. Elle peut également faire l'objet d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Préfet des Hauts-de-Seine. Cette démarche interrompt le délai de recours contentieux, ce dernier devant être introduit dans le délai de deux mois suivant une décision implicite ou explicite de l'autorité compétente (le silence de l'administration pendant un délai de deux mois valant décision implicite de rejet).*

# **RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**DU**

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

**ISSN 0985 - 5955**

Pour toute correspondance, s'adresser à :

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

Direction de la Coordination des Politiques Publiques  
et de l'Appui Territorial  
Pôle de Coordination Interministérielle

167/177, Avenue Joliot Curie  
92013 NANTERRE CEDEX

Le recueil des actes administratifs est consultable en ligne sur le site de la préfecture  
adresse Internet :

<http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>

**Directeur de la publication :**

Vincent BERTON

**SECRETAIRE GENERAL**

**PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE**

167-177, avenue Joliot Curie 92013 NANTERRE Cedex

Courriel : [courrier@hauts-de-seine.gouv.fr](mailto:courrier@hauts-de-seine.gouv.fr)

Standard : 01.40.97.20.00 Télécopie 01.40.97.25.21

Adresse Internet : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>